



800 Wohnungen für 3 000 Menschen

Von Konrad Zimmermann.

Im Gebiet „Horchheimer Höhe“ rattern die Motore. Raupenschlepper und Großschaufler durchwühlen das Erdreich. Große landschaftlich schöne Gebiete in unserer Flur werden vollkommen umgestaltet und dem Wohnungsbau zugeführt.

So begrüßenswert diese Maßnahmen für die Linderung der Wohnungsnot auch sind, so schmerzlich empfinden die Horchheimer Naturfreunde aber auch den Verlust der herrlichen Erholungsgebiete.

Koblenz, die jüngste deutsche Großstadt will wachsen. Die Planer schätzen, daß die Stadt am Rhein- und Moseldreieck in ungefähr 20 Jahren etwa 20.000 Einwohner mehr zählen wird. Diese neuen Bürger sollen alle noch innerhalb der jetzigen Stadtgrenzen und den Gebieten der Vororte wohnen. Insgesamt, so glauben die Sachverständigen, kann Koblenz bis auf etwa 250.000 Einwohner anwachsen. Hierzu müssen dann aber angrenzende Gebiete eingemeindet werden.

Es müssen also neue Wohnmöglichkeiten geschaffen werden. Die im abgebildeten Plan enthaltenen Bauten bereichern, nach

Fertigstellung, den Koblenzer Wohnungsmarkt um rund 800 Wohnungen. Das bedeutet Heim für ca. 3 000 Personen.

Die im Plan eingezeichneten Rechtecke stellen Häuserblocks dar. Die darin eingetragenen Zahlen geben die Geschöbhöhe an. Im Gelände des Herrn Dr. Lückerrath, zwischen dem Keitenberger Weg und der Alten Heerstraße, werden dreigeschossige Bauten errichtet. Am Waldrand, oberhalb der neuen Straße, entstehen viergeschossige, gegeneinander versetzte Wohnhäuser. Zwischen dem Keitenberger Weg und dem Alten Weg sind ein Hochhaus mit 12 Stockwerken und ein großes Zentralheizwerk geplant. Etwas unterhalb dieses Hochhauses entsteht ein Ladenzentrum.

Rechts vom Alten Weg aus gesehen, also am Steinbruch, soll die Kirche mit den dazugehörenden Gebäuden errichtet werden. Ferner sind auf dem gleichen Grundstück noch 30 Einfamilienhäuser eingezeichnet. Diese Bauten werden voraussichtlich etwas später in Angriff genommen.

Das übrige Gelände wird mit zwei- und dreistöckigen Wohnhäusern bebaut.

Schließen wir diesen Bericht in der Hoffnung, daß die neue Entwicklung für Horchheim so gut wird, wie seine Vergangenheit war.

Johann Klein & Cie., Koblenz

BAUSTOFFE - KUNSTSTOFFE

TELEFON 33602-03

CUSANUSSTR. 16-18



Besuchen Sie das ruhige, schöne

Restaurant · Café · Hotel

Haus Kruff

Haus der kleinen Gesellschaften für Festlichkeiten aller Art

Rheinterrasse · Gute Küche und Weine

KOBLENZ-HORCHHEIM, von Eyßstraße 16 - Telefon 68827